**!!! ВАЖНАЯ ИНФОРМАЦИЯ!!!**

**Если Ваше право на недвижимость (земельный участок, квартиру, жилой дом иные здания, помещения, сооружения) возникло до 11.01.1999 Вам необходимо:**

1. Обратиться в отделение многофункционального центра (МФЦ) по адресу: Омская обл., р.п. Любинский, ул. Почтовая д.8А с заявлением о регистрации ранее возникшего права собственности, представив подлинные документы, подтверждающие Ваши права на недвижимое имущество.

**Регистрация в ЕГРН ранее возникших прав осуществляется бесплатно (без уплаты государственной пошлины).**

**Преимущества зарегистрированного в ЕГРН права:**

- если право собственности зарегистрировано, то в ЕГРН могут быть внесены сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения права собственности без личного участия правообладателя;

**- зарегистрированное право это гарантия Ваших прав - позволяет избежать возможных судебных споров в случае притязаний третьих лиц на Вашу недвижимость;**

- упрощает распоряжение объектом недвижимости, а также получение недвижимости в порядке наследования;

- является условием предоставления компенсационных выплат в случае утраты объекта недвижимости в результате пожаров, наводнений и иных стихийных бедствий.

Более подробную информацию Вы можете получить в Отделе имущественных отношений администрации района (каб. №9, 3 этаж здания администрации, р.п. Любинский ул. 70 лет Октября д.3) тел. 8(38175)2-19-20.